

17/2021. T.

JEGYZŐKÖNYV

**Tormafölde Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2021. december 15. napján tartott nyilvános üléséről**

Határozatok:

Sorszám:
92/2021. (XII. 15.)

Rendelet:

Sorszám (kihirdetés ideje)	Tárgya	Kapcsolódó önkormányzati rendelet (módosítás, vagy hatályon kívül helyezés)
11/2021. (XII. 16.)	az önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 1/2021. (III. 1.) önkormányzati rendelet módosításáról	1/2021. (III. 1.) ÖR. mód.

JEGYZŐKÖNYV

- Készült:** Tormafölde Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2021. december 15. napján tartott nyilvános üléséről.
- Az ülés helye:** Tormafölde, Petőfi Sándor utca 81.- Községi Ház.
- Jelen vannak:** Kondákor József polgármester, Rádai János alpolgármester és Polgár Szabolcs képviselő, a megválasztott 5 fős testületből 3 fő.
- Távol:** Bajusz Miklós és Borsos József képviselők
- Tanácskozási joggal:** dr. Novák Anett jegyző

Kondákor József polgármester a köszöntés és határozatképesség megállapításával az ülést 18⁰⁰ órakor megnyitja és előterjeszti a napirendi javaslatot, melyet a képviselő-testület egyhangúlag, 3 igen szavazattal elfogad.

Napirend:

1. **Az önkormányzat 2021. évi költségvetésének módosítása**
Előadó: Kondákor József polgármester
2. **Döntés ingatlanügyben**
Előadó: Kondákor József polgármester

1. napirend: **Az önkormányzat 2021. évi költségvetésének módosítása**
Előadó: Kondákor József polgármester
(*Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.*)

Kondákor József polgármester: mint az az előterjesztésből is látszik, a saját döntéseink, nyertes pályázataink és az állami intézkedések indokolják a költségvetésünk módosítását.

Mivel hozzászólás nem volt, a polgármester szavazásra teszi fel a javaslatot.

A képviselő-testület nyílt szavazással, egyhangúlag, 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotta a következő rendeletét:

TFKÖKT 11/2021. (XII. 16.) ÖR

az önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 1/2021. (III. 1.) önkormányzati rendelet módosításáról

(*A rendelet a jegyzőkönyvhöz mellékelve.*)

2. napirend: **Döntés ingatlanügyben**
Előadó: Kondákor József polgármester
(*Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.*)

Kondákor József polgármester: az előterjesztést megkaptátok, megnéztem én is a területet, az önkormányzat számára ez nem hasznosítható, így nincs kifogásom a vétel ellen.

Mivel hozzászólás nem volt, a polgármester szavazásra teszi fel a javaslatot.

A képviselő-testület nyílt szavazással, egyhangúlag, 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotta a következő rendeletét:

TFKÖKT 92/2021. (XII. 15.) sz. hat.

Tormafölde Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felajánlja megvásárlásra Simon Alexandra 8957 Kissziget, Fő utca 121. szám alatti lakos részére a tormaföldei 4671. helyrajzi számú, 425 m² nagyságú, 0,49 ak értékű rét művelési ágúként nyilvántartott, Tormafölde Község Önkormányzatának 1/1 arányú tulajdonában lévő zártkerti ingatlant 35.000 Forint vételárért.

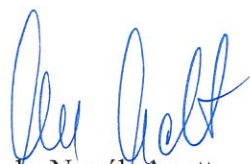
Az adásvételi szerződéskötés megkötésének költségeit, a tulajdonjog bejegyzésének költségeit és az illetéket a vevő viselje.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződésének megkötésére, valamint az adásvételi szerződés hirdetményi úton történő közzétételére.

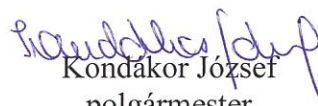
Határidő: esedékességkor
Felelős: Kondákor József polgármester

További napirend nem lévén, a polgármester az ülést 18²⁵ órakor bezárja.

K.m.f.


dr. Novák Anett
jegyző




Kondákor József
polgármester



Tormafölde Község Polgármestere
8876 Tormafölde, Petőfi u. 81.
Tel.:92/630-779

MEGHÍVÓ

Tormafölde Községi Önkormányzat Képviselő-testülete nyilvános ülését

2021. december 15. napján 17³⁰ órára
összehívom, melyre tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Tormafölde, Petőfi u. 81.- Községi Ház.

N A P I R E N D:

Nyilvános ülés:

- 1. Az önkormányzat 2021. évi költségvetésének módosítása**
Előadó: Kondákor József polgármester
- 2. Döntés ingatlanügyben**
Előadó: Kondákor József polgármester

Zárt ülés:

- 3. Döntés egyszeri támogatási kérelmekről**
Előadó: Kondákor József polgármester

Tormafölde, 2021. december 10.

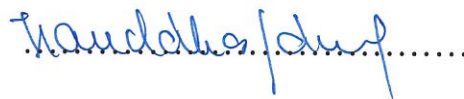


Kondákor József
Kondákor József

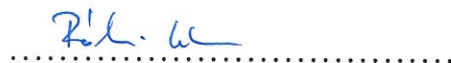
Jelenléti ív

A Tormafölde Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2021. december 15. napján tartott nyilvános ülésén

Kondákor József polgármester



Rádai János alpolgármester



Bajusz Miklós képviselő

.....

Borsos József képviselő

.....

Polgár Szabolcs képviselő



dr. Novák Anett jegyző



ELŐTERJESZTÉS

Tormafölde Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2021. december 15-i ülésére

Tárgy: 2021. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Kondákor József polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Önkormányzat költségvetésének módosítását a központi előirányzatok változásai, valamint a helyi döntések tették szükségessé, amelyet a melléklet szerint terjesztem elő.

Az önkormányzat módosított költségvetésének kiadási és bevételi főösszege 141.571 e Ft.

Lovászi, 2021. december 11.



Kondákor József
Kondákor József
polgármester

Részletes indokolás

Az 1–4. §-hoz és az 1–5. mellékletehez

Az önkormányzat 2021. évi költségvetéséről elfogadott 1/2021. (III.1.) önkormányzati rendelet módosítását a központi előirányzat változásai, valamint a helyi döntések tették szükségessé.

Az önkormányzat költségvetésének bevételeinek és kiadásainak összege 79.594 e Ft-tal növekedett, a módosított költségvetés főösszege 141.571 e Ft.

Működési célú támogatások bevétele államháztartáson belül előirányzata 1.614 e Ft-tal változik, módosított előirányzat 28.765 e Ft.

Felhalmozási célú támogatások bevétele államháztartáson belül módosított előirányzata 73.532 e Ft-ra módosul, növekedés összege 68.532 e Ft.

A helyi önkormányzatok működésének általános támogatásaihoz kapott 25 e Ft kiegészítő támogatás növeli a költségvetési sor előirányzatát.

Települési önkormányzatok szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása 226 e Ft-tal növekedett, amelyből 182 e Ft szociális ágazati pótlék átcsoportosítás az átvett pénzeszközökből, 93 e Ft a falugondnoki szolgálatra elszámolható összeg, valamint 49 e Ft a szünidei gyermekétkeztetés lemondása.

Helyi önkormányzatok kiegészítő támogatásai között szerepel a szociális tűzifa támogatás összege 781 e Ft értékkel. Kiadási oldalon növelve a dologi kiadásokat ezen összeggel. Az pályázathoz vállalt önrész 66 e Ft-ot tesz ki a dologi kiadások soron, a tartalék terhére. Ugyancsak a kiegészítő támogatások előirányzatának összegét módosítja a huszonötezer főnél nem nagyobb lakosságszámú települési önkormányzatok támogatása a 2020.évi XC. tv. 3. melléklet 2.1.6.3.k) alpontja alapján 577 e Ft-tal, kiadási oldalon emelve a tartalék összegét. A szociális ágazati pótlék ténylegesen a tervezettől 36 e Ft-tal tér el, mely összeggel csökken az átvett pénzeszköz bevételi oldalon, kiadási oldalon pedig a tartalék mértéke.

Az elkülönített pénzalapoktól járási startmunka mintaprogram keretében közfoglalkoztatásra a Munkaügyi Központtal kötött megállapodás alapján önkormányzatunk 2021. március 1-től 2022. február 28-ig 8 főt foglalkoztat. A közfoglalkoztatás kiadásaira 2021. évre 11.374 e Ft pénzeszköz átvétellel számolunk, amely 100 %-os támogatás a munkabérre és a kapcsolódó járulékra, valamint dologi és felhalmozási kiadásokra. A támogatásból 8.349 e Ft működési bevétel, 3.025 e Ft felhalmozási célú bevétel. A közfoglalkoztatás bevételeiből a kiadási oldalon a személyi juttatásokat 6.800 e Ft-tal, a munkaadókat terhelő járulékokat 527 e Ft-tal, dologi kiadásokat 1.022 e Ft-tal, felhalmozási kiadásokat 3.025 e Ft-tal módosítottuk.

A programhoz kapcsolódó 2022. évi bevétel összege 1.465 e Ft, munkabérre és járulékára.

A Nemzeti Művelődési Intézet Nonprofit Közhasznú Kft-vel kötött támogatói okirat alapján kistépülési önkormányzati rendezvények lebonyolításának támogatására az önkormányzat 1.000 e Ft-ot kapott. Bevételi oldalon növelve ezen összeggel a működési célú támogatások bevételeit ÁHT-n belülről, kiadási oldalon a dologi kiadásokat.

A Belügyminisztérium döntése alapján az önkormányzat 5.512 e Ft vis maior támogatásban részesül. A támogatás 89,99%-os mértékben fedezi a dologi kiadásokat, a különbözet 450 e Ft tartalék terhére kerül megvalósításra.

A Magyar Falu Program keretében 2021. évben meghirdetett Önkormányzati temetők infrastrukturális fejlesztése című pályázaton az önkormányzat 5.000 e Ft-ot nyert, melynek befejezési

határideje 2022. július 31. A támogatás összege növeli a felhalmozási célú támogatások egyéb fejezeti kezelésű előirányzatának összegét, valamint a tartalékot. Szintén a Magyar Falu program nyertes pályázata a Tanya- és falugondnoki buszok beszerzése 2021. A projekt megvalósításának határideje 2022. május 31. A kapott 14.997 e Ft felhalmozási támogatás növeli a bevételeket, valamint a tartalékot. Az MFP-UHK/2021 kódszámú Út, híd kerékpárforgalmi létesítmény építése/felújítása projekt során az elnyert támogatás összege 39.998 e Ft. Bevételi oldalon 39.998 e Ft növeli a felhalmozási célú támogatások bevételeinek előirányzatát, kiadási oldalon a 39.198 e Ft értékben a felújítások összegét, 800 e Ft értékben a dologi kiadásokat.

A közvetített szolgáltatások 25 e Ft-os növekedése jelentkezik a bevételi és kiadási oldalon egyaránt. Év közben 292 e Ft államháztartáson belüli megelőlegezésére került sor, mely visszafizetésre került. A 2020. évi állami támogatások elszámolásakor 5 e Ft támogatási igénye keletkezett az önkormányzatnak szünidei gyermekétkeztetésre vonatkozóan. A 2020. évi szociális célú tűzifa támogatás elszámolása során megállapított 697 e Ft visszafizetés növeli a helyi önkormányzatok előző évi elszámolásából származó kiadások költségvetési sorát. Megtérülésére rendkívüli önkormányzati támogatási pályázatot nyújtott be az önkormányzat.

Az önkormányzati döntés alapján beszerzett virágládák, szemetesek, padok, kerékpártárolók 2.264 e Ft értékben növelik az eszközbeszerzés értékét tartalék terhére. A VP6-7.2.1.1-20 – Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális- és eszköz fejlesztése elnevezésű pályázat kapcsán szükséges településrendezési terv megvalósítása 830 e Ft-ot tesz ki. Ezen összeg növeli a beruházások értékét, csökkenti a tartalékot. A pályázati tervdokumentációra tervezett összeg 216 e Ft, az építési engedély tervdokumentációja bruttó 1.130 e Ft a tartalékból kerül megvalósításra. A Dr. Hetési Ferenc Szakorvosi Rendelőintézet röntgenberendezésének karbantartási költségeihez az önkormányzat döntése alapján 50 e Ft-tal járul hozzá, mely összeg növeli az átadott pénzeszközök előirányzatát. A Gazdálkodási és Tudományos Társaságok Szövetsége tagjainak sorába történő belépés díja 100 e Ft kiadási oldalon növeli a dologi kiadások előirányzatát csökkentve a tartalékot.

A falugondnok helyettesítésére kifizetett megbízási díj részben a személyi juttatásokon belüli átcsoportosításból (438 e Ft), részben pedig tartalékból (219 e Ft bér + 30 e Ft járulék) kerül megtérítésre. A 144 e Ft megbízási díj + 20 e Ft járulék szintén a tartalékot csökkenti. Az év közbeni falugondnok váltás során keletkezett bér különbözete 252 e Ft, járuléka 39 e Ft. A beszerzett porszívó 27 e Ft értékben növeli az eszközbeszerzések értékét a tartalék terhére. A hivatal kerítésének elkészítése bruttó 817 e Ft értékben jelentkezik a beruházások között.

A házi segítségnyújtáshoz 2021. évre vonatkozóan csökken 102 e Ft-tal, a szociális étkezéshez növekszik 46 e Ft-tal a fizetési kötelezettség, az óvodához 273 e Ft-tal növekszik a hozzájárulás mértéke. A 2020. éves elszámolásból adódóan 79 e Ft fizetési kötelezettség keletkezett a házi segítségnyújtás kapcsán.

Ennek alapján 296 e Ft-tal növekszik az egyéb működési célú támogatások ÁHT-n belülről (társulások és költségvetési szerveik) előirányzata.

Felhalmozási kiadások módosított előirányzatát tételesen az 4. melléklet tartalmazza.

Előzetes hatásvizsgálat a rendelet-módosításhoz:

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján a jogszabály előkészítője – a jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű – előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit. Az előzetes hatásvizsgálat eredményéről önkormányzati rendelet esetén a helyi önkormányzat képviselő-testületét tájékoztatni kell. Az előterjesztés szövegében minden esetben be kell mutatni különösen a rendelet társadalmi, gazdasági, költségvetési, környezeti, egészségi, adminisztratív terheket befolyásoló és egyéb hatásait, a rendelet megalkotásának szükségességét, a rendeletalkotás elmaradása esetén annak várható következményeit, valamint a rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételeket.

A 2021. évi költségvetési rendelet módosításának szükségessége: az önkormányzatnak törvényben foglalt kötelezettsége az adott évre költségvetést alkotni, és azt adott időszakonként, illetve indokolt esetben soron kívül módosítani az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvényben kapott felhatalmazás alapján.

A rendelet megalkotásának elmaradása esetén várható következmények: jogszabálysértés és gazdálkodási szabálytalanság.

A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek: rendelkezésre álltak.

A rendelet társadalmi, gazdasági hatása: a költségvetési rendelet végrehajthatósága.

A rendelet környezeti és egészségi hatása nincs.

A rendelet adminisztratív terheket befolyásoló hatása: nincs.

Tormafölde Község Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2021. (XII. 16.) önkormányzati rendelete

az önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 1/2021. (III. 1.) önkormányzati rendelet módosításáról

Az önkormányzat képviselő-testülete a 1/2021. (III. 1.) önkormányzati rendeletét az önkormányzat 2021. évi költségvetéséről (továbbiakban R.) a következőképpen módosítja:

1. §

(1) Az önkormányzat 2021. évi költségvetéséről, című 1/2021. (III.1.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A képviselő-testület a 2021. évi költségvetési bevételeket 127.606 ezer Ft-ban hagyja jóvá az alábbi jogcímek alapján:

- a) működési célú támogatások államháztartáson belülről: 41.822 ezer Ft
- b) felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről: 73.532 ezer Ft
- c) közhatalmi bevételek: 2.206 ezer Ft
- d) működési bevételek: 8.409 ezer Ft
- e) működési célú átvett pénzeszközök 123 ezer Ft
- f) felhalmozási bevételek: 1.500 ezer Ft
- g) felhalmozási célú átvett pénzeszközök: 14 ezer Ft”

(2) Az önkormányzat 2021. évi költségvetéséről, című 1/2021. (III.1.) önkormányzati rendelet 3. § (2)–(4) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(2) A képviselő-testület az önkormányzat 2021. évi költségvetési kiadási összegét 140.193 ezer Ft összegben hagyja jóvá, az alábbi jogcímek alapján:

- a) felhalmozási kiadások: 62.102 ezer Ft
 - aa) beruházási kiadások: 7.910 ezer Ft
 - ab) felújítási kiadások 54.042 ezer Ft
 - ac) egyéb felhalmozási célú kiadások: 150 ezer Ft
- b) működési kiadások összeg: 78.091 ezer Ft
 - ba) személyi juttatások: 20.588 ezer Ft
 - bb) munkaadókat terhelő járulékok és szociális hj-i adó: 2.360 ezer Ft
 - bc) dologi kiadások: 25.361 ezer Ft
 - bd) ellátottak pénzbeli juttatásai: 1.100 ezer Ft
 - be) egyéb működési célú kiadások: 28.682 ezer Ft

(3) A képviselő-testület a finanszírozási bevételek összegét 13.965 ezer Ft-ban állapítja meg. A hiány belső finanszírozására szolgáló pénzforgalom nélküli bevételek: Előző évek pénzmaradványának igénybevétele működési célra 7.936 ezer Ft, felhalmozási célra 5.737 ezer Ft. Államháztartáson belüli megelőlegezés bevétele 292 ezer Ft.

(4) A képviselő-testület a finanszírozási kiadások összegét 1.378 ezer Ft-ban hagyja jóvá.”

2. §

- (1) Az önkormányzat 2021. évi költségvetéséről. című 1/2021. (III.1.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.
- (2) Az önkormányzat 2021. évi költségvetéséről. című 1/2021. (III.1.) önkormányzati rendelet 3. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.
- (3) Az önkormányzat 2021. évi költségvetéséről. című 1/2021. (III.1.) önkormányzati rendelet 4. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.
- (4) Az önkormányzat 2021. évi költségvetéséről. című 1/2021. (III.1.) önkormányzati rendelet 5. melléklete helyébe a 4. melléklet lép.
- (5) Az önkormányzat 2021. évi költségvetéséről. című 1/2021. (III.1.) önkormányzati rendelet 9. melléklete helyébe az 5. melléklet lép.

3. §

Hatályát veszti az önkormányzat 2021. évi költségvetéséről. című 1/2021. (III.1.) önkormányzati rendelet 3. § c–g bekezdése.

4. §

Ez a rendelet 2021. december 18-án lép hatályba, és 2021. december 19-én hatályát veszti.


Kondákor József
polgármester




dr. Novák Anett
jegyző

Kihirdetve: 2021. december 16.


dr. Novák Anett
jegyző



11/2021. (XII.16.) önkormányzati rendelet
TORMAFÖLDE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA 2021. ÉVI ÖSSZESÍTETT BEVÉTELEI-KIADÁSAI
 adatok ezer Ft-ban !

Megnevezés	2019. évi teljesítés	2020. évi várható	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat 1.	Módosított előirányzat 2.	Módosított előirányzat 3.
I. KIADÁSOK						
1. Személyi juttatások	14 828	15 542	13 173	20 588		
2. Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	2 459	2 131	1 744	2 360		
3. Dologi kiadások	16268	19067	15 438	25 361		
4. Ellátottak pénzbeli juttatásai	429	439	1 100	1 100		
5. Egyéb működési célú kiadások	2 939	2 976	14 625	28 682		
6. Működési kiadások	36 923	40 155	46 080	78 091	0	0
7. Beruházások	4 047	11 693	0	7 910		
8. Felújítások	13 775	15 818	14 661	54 042		
9. Egyéb felhalmozási célú kiadások	0	0	150	150		
10. Felhalmozási kiadások	17 822	27 511	14 811	62 102	0	0
A. Költségvetési kiadások összesen	54 745	67 666	60 891	140 193	0	0
II. BEVÉTELEK						
1. Működési célú támogatások államháztartáson belülről	31 660	38 814	31 077	41 822		
2. Közhatalmi bevételek	3 448	2 829	2 206	2 206		
3. Működési bevételek	2 652	1 675	8 384	8 409		
4. Működési célú átvett pénzeszközök	30	45	123	123		
5. Működési bevételek	37 790	43 363	41 790	52 560	0	0
6. Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	17 489	12 363	5 000	73 532		
7. Felhalmozási bevételek	581	0	1 500	1 500		
8. Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	0	0	14	14		
9. Felhalmozási bevételek	18 070	12 363	6 514	75 046	0	0
B. Költségvetési bevételek összesen	55 860	55 726	48 304	127 606	0	0
C. Költségvetési bevételek és kiadások egyenlege A-B	-1 115	11 940	12 587	12 587	0	0
III. FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK						
1. Államháztartáson belüli megelőlegezések bevételei	1 102	1 086		292		
2. Hitel-, kölcsönfelvétel államháztartáson kívülről						
3. Maradvány igénybevétele	24 410	25 628	13 673	13 673		
4. Finanszírozási bevételek összesen	25 512	26 714	13 673	13 965	0	0
IV. FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK						
1. Hitel-, kölcsöntörlesztés államháztartáson kívülre						
2. Belföldi értékpapírok kiadásai						
3. Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése	998	1 102	1 086	1 378		
4. Finanszírozási kiadások összesen	998	1 102	1 086	1 378	0	0

11/2021. (XII.16.) önkormányzati rendelet
TORMAFÖLDE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA 2021. ÉVI BEVÉTELEI
 adatok ezer Ft-ban!

Sorszám	Rovat	Megnevezés	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat 1.	Módosított előirányzat 2.	Módosított előirányzat 3.
1.		Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	16 602	16 627		
2.		Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása				
3.		Települési önkormányzatok szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása	8 279	8 505		
4.		Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	2 270	2 270		
5.		Helyi önkormányzatok kiegészítő támogatásai		1 358		
6.		Elszámolásból származó bevételek		5		
7.		Önkormányzatok működési támogatásai	27 151	28 765	0	0
8.		Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről				
9.		Ebből:				
10.		- Központi költségvetési szervek	218	0		
11.		- Központi kezelésű előirányzatok				
12.		- Fejezeti kezelésű előirányzatok EU-s programok és azok hazai társfinanszírozása	1 830	1 830		
13.		- Egyéb fejezeti kezelésű előirányzatok		1 000		
14.		- Elkülönített állami pénzalapok	1 878	10 227		
15.		- Helyi önkormányzatok és költségvetési szerveik				
16.		- Társulások és költségvetési szerveik				
17.	B1.	Működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	31 077	41 822	0	0
18.		Felhalmozási célú önkormányzati támogatások		5 512		
19.		Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről				
20.		- Központi költségvetési szervek				
21.		- Fejezeti kezelésű előirányzatok EU-s programok és azok hazai társfinanszírozása				
22.		- Egyéb fejezeti kezelésű előirányzatok	5 000	64 995		
23.		- Elkülönített állami pénzalapok		3 025		
24.	B2.	Felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	5 000	73 532	0	0
25.		Vagyon típusú adók (magánszemélyek kommunális adója)	400	400		
26.		Értékesítési és forgalmi adók (helyi iparüzési adó)	1 796	1 796		
27.		Gépjárműadók				
28.		Egyéb áruhasználati és szolgáltatási adók (talajterhelési díj, idegenforgalmi adó)				
29.		Egyéb közhatalmi bevételek (igazgatási szolgáltatási díj, késedelmi pótlék, szabálysértési közigazgatási bírság)	10	10		
30.	B3.	Közhatalmi bevételek	2 206	2 206	0	0
31.		Készletértékesítés ellenértéke				
32.		Szolgáltatások ellenértéke				
33.		Közvetített szolgáltatások ellenértéke	8	33		
34.		Tulajdonosi bevételek	8 375	8 375		
35.		Kiszámlázott általános forgalmi adó				
36.		Kamatbevételek				
37.		Egyéb működési bevételek	1	1		
38.	B4.	Működési bevételek	8 384	8 409	0	0
39.		Ingatlanok értékesítése	1500	1500		
40.		Egyéb tárgyi eszköz értékesítése				
41.	B5.	Felhalmozási bevételek	1 500	1 500	0	0
42.		Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson kívülről	123	123		
43.		Egyéb működési célú átvett pénzeszközök				
44.	B6.	Működési célú átvett pénzeszközök	123	123	0	0
45.		Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson kívülről	14	14		
46.		Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszközök				
47.	B7.	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	14	14	0	0
48.	B1.-B7.	KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN	48 304	127 606	0	0
49.		Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele				
50.		Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele				
51.		Maradvány igénybevétele	13 673	13 673		
52.		Államháztartáson belüli megelőlegezések		292		
53.	B8.	Finanszírozási bevételek összesen	13 673	13 965	0	0
54.	B1.-B8.	BEVÉTELEK ÖSSZESEN	61 977	141 571	0	0

11/2021.(XII.16.) önkormányzati rendelet
TORMAFÖLDE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA 2021. ÉVI KIADÁSAI
adatok ezer Ft-ban!

3. melléklet

Sorszám	Rovat	Megnevezés	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat 1.	Módosított előirányzat 2.	Módosított előirányzat 3.
1.		Foglalkoztatottak személyi juttatásai	5 846	12 460		
2.		Külső személyi juttatás	7 327	8 128		
3.	K1.	Személyi juttatások	13 173	20 588	0	0
4.	K2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	1 744	2 360		
5.	K3.	Dologi kiadások	15 438	25 361		
6.	K4.	Ellátottak pénzbeli juttatásai	1 100	1 100		
7.		Helyi önkormányzatok előző évi elszámolásából származó kiadások		697		
8.		Egyéb működési célú támogatások államháztartáson belülre				
9.		Ebből:				
10.		- Egyéb fejezeti kezelésű előirányzatok				
11.		- Elkülöntített állami pénzalapoknak				
12.		- Helyi önkormányzatok és költségvetési szerveik	2 472	2 522		
13.		- Társulások és költségvetési szerveik	1 211	1 507		
14.		Működési célú visszatérítendő támogatások , kölcsönök nyújtása államháztartáson kívülre	100	100		
15.		Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre	1 600	1 600		
16.		Tartalékok	9 242	22 256		
17.	K5.	Egyéb működési célú kiadások	14 625	28 682	0	0
		Immateriális javak		830		
18.		Ingatlanok beszerzése létesítése		3 224		
19.		Informatika eszközök beszerzése létesítése				
20.		Egyéb tárgyi eszköz beszerzése létesítése		2 351		
21.		Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó		1 505		
22.	K6.	Beruházások	0	7 910	0	0
23.		Ingatlanok felújítása	10 173	41 182		
24.		Informatikai eszközök felújítása	297	297		
		Egyéb eszközök felújítása	1 074	1 074		
25.		Felújítási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	3 117	11 489		
26.	K7.	Felújítások	14 661	54 042	0	0
27.		Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülre				
28.		Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások , kölcsönök nyújtása államháztartáson kívülre	90	90		
29.		Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre	60	60		
30.	K8.	Egyéb felhalmozási célú kiadások	150	150	0	0
31.	K1.-K8.	KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN	60 891	140 193	0	0
32.		Hitel, kölcsöntörlesztés államháztartáson kívülre	0	0	0	0
33.		Ebből: - Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése				
34.		- Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése				
35.		Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése	1 086	1 378		
36.	K9.	Finanszírozási kiadások	1 086	1 378	0	0
37.	K1.K9.	KIADÁSOK ÖSSZESEN	61 977	141 571	0	0

11/2021.(XII.16.) önkormányzati rendelet
TORMAFÖLDE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA 2021. ÉVI FELHALMOZÁSI KIADÁSAI CÉLONKÉNT
adatok ezer Ft-ban!

Sorszám	Megnevezés	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat 1.	Módosított előirányzat 2.	Módosított előirányzat 3.
1.	Beruházási kiadások:				
2.	Virágláda (8 db), szemetes (7 db), pad (3 db), kerékpártároló (2 db)		2 264		
3.	Bozótívágó, fűnyíró, motor fűnyírótraktorhoz, bozótívágó (start)		695		
4.	Kerítés (Petőfi u. 81.) (start)		1 281		
5.	Parkoló (szabadidőpark mellé) (start)		259		
6.	WC (Petőfi u. 89.) (start)		1 424		
7.	Településrendezési terv		830		
8.	Porszívó		27		
9.	Helyi termékértékesítést szolgáló piac létesítésének tervezése		1 130		
10.	Beruházások	0	7 910	0	0
11.	Felújítási kiadások:				
12.	Dobri II sz. szennyvízátelő szivattyú felújítása	346	346		
13.	Köztérületi játszótér fejlesztés Magyar Falu Program MFP-OJF/2020	5 007	5 007		
14.	Buszváró felújítás	1 000	1 091		
15.	Buszváró felújítás	1 000	1 092		
16.	Lovászi vízellátó rendszer üzembiztonságának növelése -Tormafölde része	377	377		
17.	Dobri II sz. szennyvízátelő szivattyú felújítása	283	283		
18.	Tormafölde Petőfi u. 104. 6. sz. szivattyú csere	116	116		
19.	Tormafölde Rózsa utca 34. - házi átemelő felújítás	211	211		
20.	Tormafölde Petőfi u. 84. - fővezeték csere	577	577		
21.	Lovászi szennyvíztelep 1.2 sz. búvárkeverő pótlás -Tormafölde része	251	251		
22.	Tormafölde Petőfi utca 57. -szivattyú csere	116	116		
23.	Tormafölde Petőfi utca 67. és 131. -fővezeték csere	1 145	1 145		
24.	Tormafölde Petőfi utca 129. - fővezeték csere	620	620		
25.	Tormafölde Petőfi utca 124. -szivattyú csere	116	116		
26.	Tormafölde Rózsa utca 36. -szivattyú csere	129	129		
27.	Lovászi Szennyvíztelep vezeték csere - Tormafölde része	673	673		
28.	Tornyiszentmiklós térség szivattyú felújítás Tormafölde része	142	142		
29.	Tormafölde Petőfi u. 83. fővezeték felújítás	1 246	1 246		
30.	Tormafölde Petőfi-Rózsa u. tolózárs csere	253	253		
31.	Lovászi szennyvíztelep átemelő akna felújítás	1 053	1 053		
32.	Tormafölde 4408., 4551 hrsz. számú utak felújítása (MFP-UHK/2021)		39 198		
33.	Felújítások	14 661	54 042	0	0
34.	Egyéb felhalmozási célú kiadások:				
35.	Kölcsön (lakosság-lakásépítés, vásárlás)	90	90		
36.	Pénzeszköz átadás (lakosság-lakásépítés, vásárlás támogat.)	60	60		
37.					
38.	Egyéb felhalmozási célú kiadások	150	150	0	0
39.	FELHALMOZÁSI KIADÁSOK MINDÖSSZESEN	14 811	62 102	0	0

11/2021. (XII.16.) önkormányzati rendelet
TORMAFÖLDE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA 2021. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSI TÁMOGATÁSA JOGCÍMENKÉNT
 adatok ezer Ft-ban!

Hozzájárulás jogcíme	2021. évi bevétel			
	létszám	mutató	Normatíva Ft/egység	Hozzájárulás Ft-ban
I. Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása				16 626 912
1. Települési önkormányzatok működésének támogatása				
a) önkormányzati hivatal működésének támogatása				--
b) település-üzemeltetéshez kapcsolódó feladatellátás támogatása				5 330 104
ba) zöldterület gazdálkodással kapcsolatos feladatok ellátásának támogatása (hektár)		64,80	25 200	1 632 960
bb) közvilágítás fenntartásának támogatása (km)		8,0	328 000	2 624 000
bc) köztemető fenntartással kapcsolatos feladatok támogatása (m ²)		8 552	69	590 088
bd) közutak fenntartásának támogatása (km)				500 080
c) egyéb önkormányzati feladatok támogatása				6 000 000
beszámítás összege				
d) Lakott külterülettel kapcsolatos feladatok támogatása	12		2 550	30 600
Kiegészítés I.1. jogcímekhez				5 249 184
2. Polgármesteri béremlés különbözetének támogatása				0
III. Települési önkormányzatok szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása				8 505 000
1. Települési önkormányzatok szociális feladatainak egyéb támogatása	349			3 477 620
2. Falugondnoki szolgáltatás		1,0	4 572 000	4 572 000
3.A rászoruló gyermekek intézményen kívüli szünidei étkeztetésének támogatása		480	570	273 600
4. Ágazati pótlék				181 780
IV. Települési önk. kulturális feladatainak támogatása				2 270 000
Települési önkormányzatok támogatása a nyilvános könyvtári ellátási és a közművelődési feladatokhoz	349			2 270 000
V. Helyi önkormányzatok kiegészítő támogatásai				1 357 848
1. Rendkívüli önkormányzati költségvetési támogatás - működőképesség megőrzését szolgáló támogatás év közben pályázat útján				
2.Szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó kiegészítő támogatás				781 050
3. Huszonöt ezer főnél nem nagyobb települési önkormányzatok támogatása 2020. évi XC tv. 3. melléklet 2.1.6.3. k alpontja alapján				576 798
VI. Önkormányzatok fejlesztési célú támogatása				5 511 875
1. Vis maior támogatás				5 511 875
Állami hozzájárulás összesen:				34 271 635

ELŐTERJESZTÉS

Készült: a Tormafölde Községi Önkormányzat Képviselő-testületének soron következő ülésére.

Előterjesztő: Kondákor József polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Simon Alexandra 8957 Kissziget Fő utca 121. szám alatti lakos vételi kérelmet nyújtott be

- a **tormaföldei 4671. helyrajzi számú** 425 m² nagyságú 0,49 ak értékű rét művelési ágúként nyilvántartott, Tormafölde Község Önkormányzatának 1/1 arányú tulajdonában lévő zártkerti ingatlan megvásárlására.

A megvásárolni kívánt zártkerti ingatlan a nemzeti vagyon részei és az önkormányzat üzleti vagyonába tartozik azt hasznosítani (birtoklásának, használatának, hasznok szedése jogának bármely - a tulajdonjog átruházását nem eredményező - jogcímen történő átengedése) nem sikerült az elmúlt években.

Az ingatlan a tulajdoni lap III. része alapján per- és tehermentes.

A fenti ingatlan a Lakosi hegyi zártkerti részen található, a Kervács-hegyi utcaként elnevezett földút mentén, a zártkert peremén. Felszíne, lejtős, géppel nehezen művelhető.

Az ingatlannak közvetlen közúti csatlakozása nincs, magánterületen keresztül közelíthető meg, közművesítve nincs. A területen bokrok, cserjék, fűfélék találhatók, műszakilag értékes erdei faanyag nincs rajta.

A helyi önkormányzat tulajdona nemzeti vagyon, emiatt **a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvényben (továbbiakban: Vtv.) rögzített vagyongazdálkodási alapelveket** a döntés meghozatalánál **vegyék figyelembe:**

„7. § (1) A nemzeti vagyon alapvető rendeltetése a közfeladat ellátásának biztosítása, ideértve a lakosság közszolgáltatásokkal való ellátását és e feladatok ellátásához szükséges infrastruktúra biztosítását. A nemzeti vagyonnal felelős módon, rendeltetésszerűen kell gazdálkodni.

(2) A nemzeti vagyongazdálkodás feladata a nemzeti vagyon rendeltetésének megfelelő, az állam, az önkormányzat mindenkor teherbíró képességéhez igazodó, elsődlegesen a közfeladatok ellátásához és a mindenkor társadalmi szükségletek kielégítéséhez szükséges, egységes elveken alapuló, átlátható, hatékony és költségtakarékos működtetése, értékének megőrzése, állagának védelme, értéknövelő használata, hasznosítása, gyarapítása, továbbá az állam vagy a helyi önkormányzat feladatának ellátása szempontjából feleslegessé váló vagyontárgyak elidegenítése.”

Az ingatlant az önkormányzat kötelezően ellátandó vagy önként vállalt feladatainak ellátásához nem veszi igénybe.

Tormafölde településen a gyeper, rét ingatlan átlagára: 2018. évben 85,40 Forint/m², 2019. évben 75,50 Forint/m² 2020. évben 82,30 Forint/m² (forrás: otpagar.hu).

A ingatlan vételárát az ingatlan kedvezőtlen megközelíthetősége és a jelenlegi kínálati-keresleti viszonyok ismeretében javasolom 35.000 Forintban megállapítani.

A Vtv.-ben megfogalmazott vagyongazdálkodási alapelveknek megfelelően a helyi önkormányzat feladatának ellátása szempontjából feleslegessé váló fenti zártkerti ingatlan elidegenítését javasolom.

Határozat javaslat:

A **Tormaföldei Községi Önkormányzat Képviselő-testülete** - amennyiben értékesíteni kívánja a zártkerti ingatlanát – **ajánlja fel megvásárlásra Simon Alexandra 8957 Kissziget Fő utca 121. szám alatti lakos részére**

a **tormaföldei 4671. helyrajzi számú** 425 m² nagyságú 0,49 ak értékű rét művelési ágúként nyilvántartott, Tormafölde Község Önkormányzatának 1/1 arányú tulajdonában lévő zártkerti ingatlant **35.000 Forint vételárért.**

Az adásvételi szerződéskötés megkötésének költségeit, a tulajdonjog bejegyzésének költségeit és az illetéket a vevő viselje.

Hatalmazzák fel a polgármestert az adásvételi szerződésének megkötésére, valamint az adásvételi szerződés hirdetményi úton történő közzétételére.

Tormafölde, 2021. október 26.



Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Zala Megyei Kormányhivatal
LENTI 8960 Templom tér 9 Pf 82.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/18240/2021

2021. 10. 21

Szektor : 53

TORMAFÖLDE

Zártkert 4671 helyrajzi szám

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület

ha m2

kat.t.jöv.

k.f.ill.

alcsz. t. jöv.

k.f.ill.

ter.

kat. jöv.

ha m2

k.f.ill.

- rét

5

425

0,49

II. RÉSZ

3. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 32321/1993.11.13

jogcíme: 1990. évi LXV. törv. 107. § (2) bek.

jogállás: tulajdonos

név: TORMAFÖLDE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

cím: 8976 TORMAFÖLDE Petőfi Sándor utca 81

törzsszám: 15436155

III. RÉSZ

NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VEGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

